

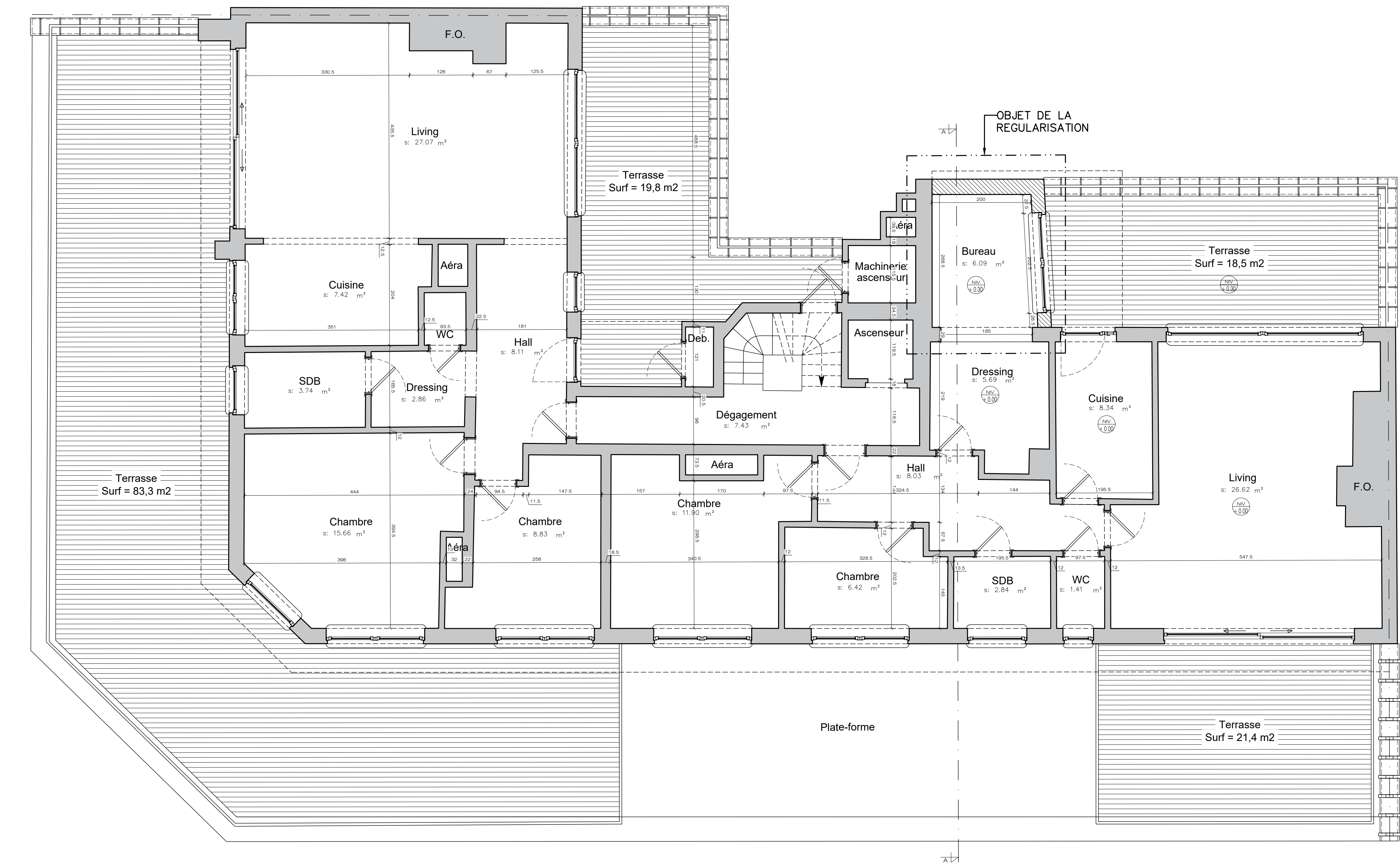
REGION

Bruxelles Capitale

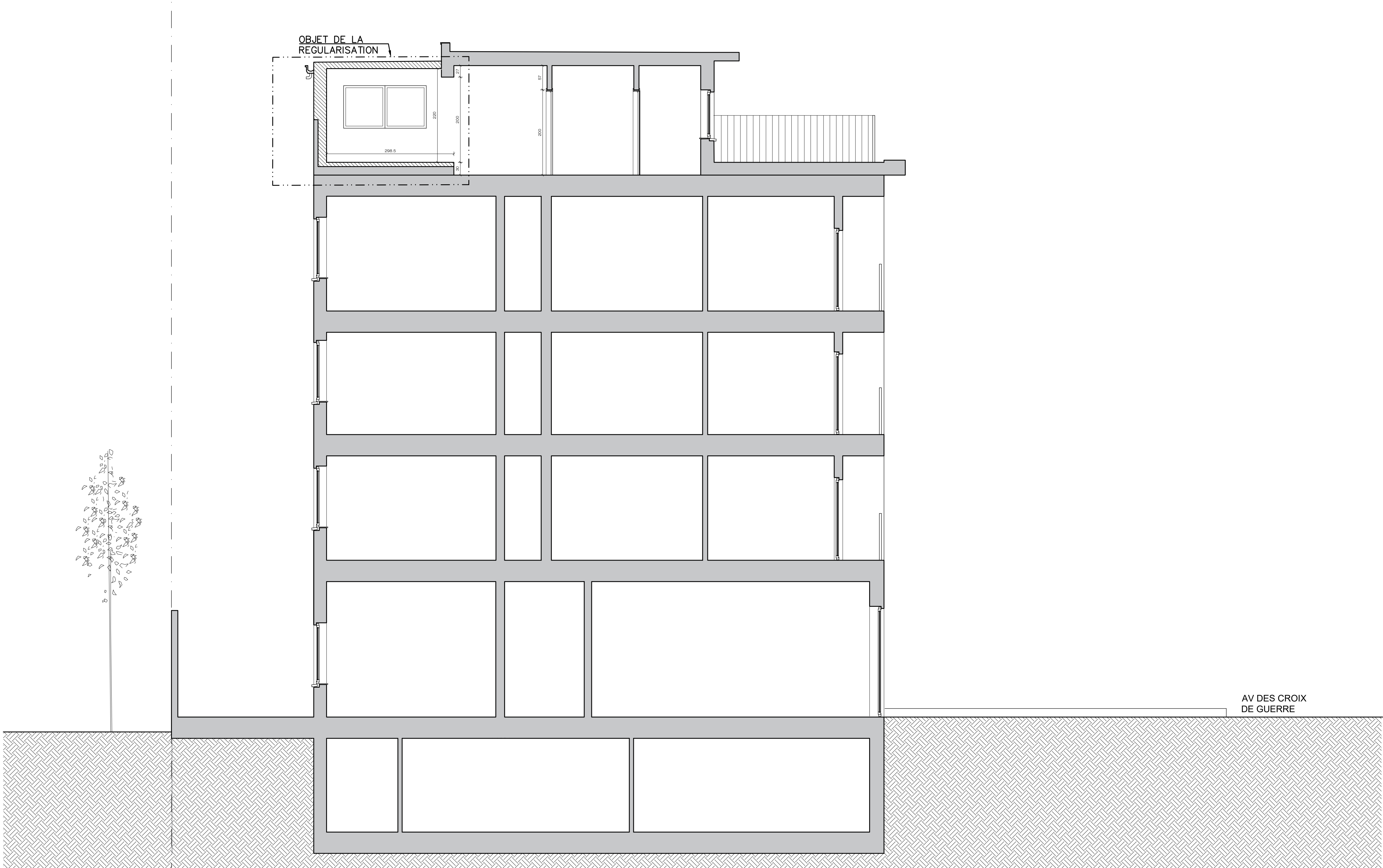
COMMUNE

Neder-Over-Heembeek

</



PLAN 4ème ETAGE
SITUATION EXISTANTE
échelle 1:50



COUPE AA
SITUATION EXISTANTE
échelle 1:50

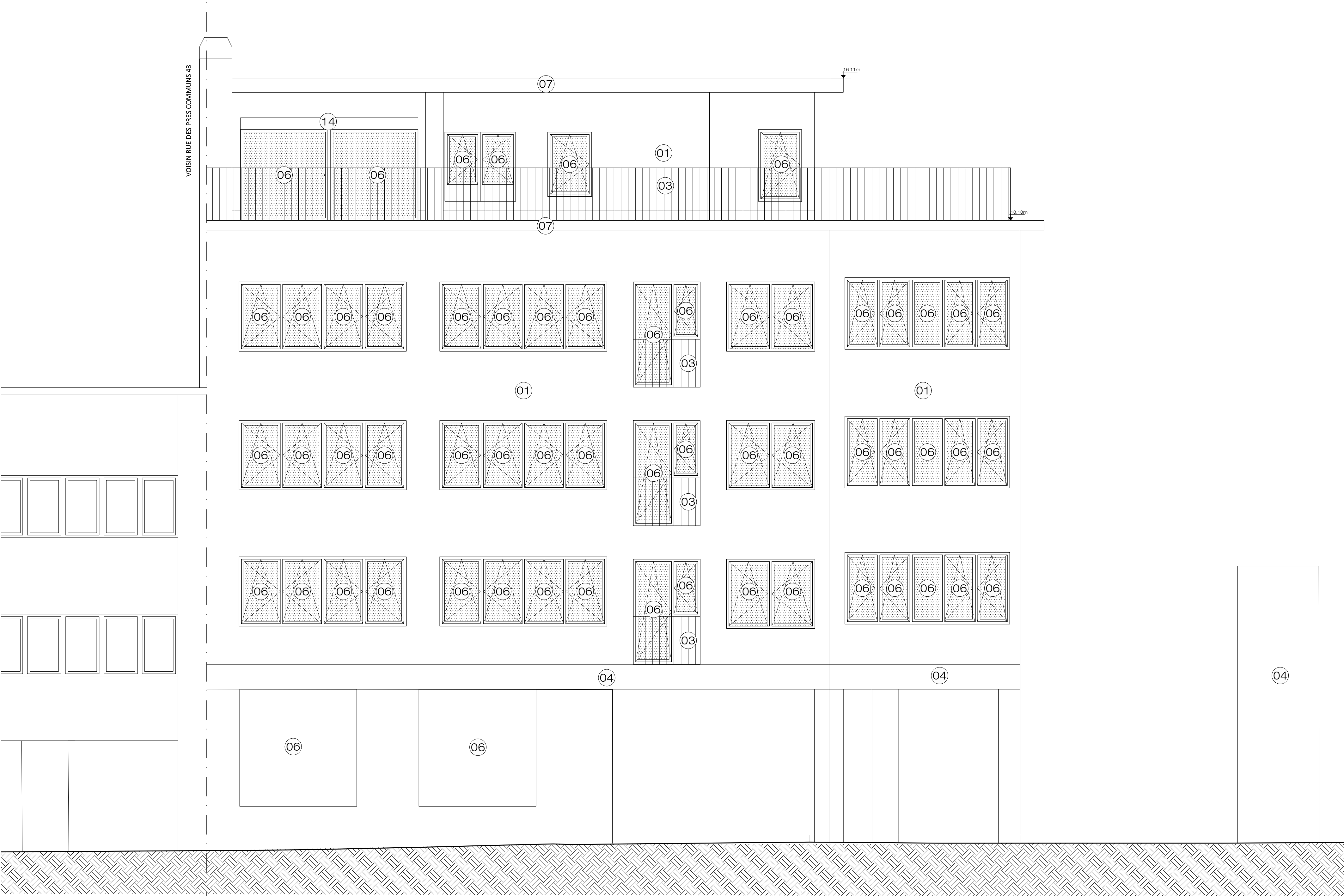


PLAN DE SITUATION
SITUATION EXISTANTE
échelle 1:500

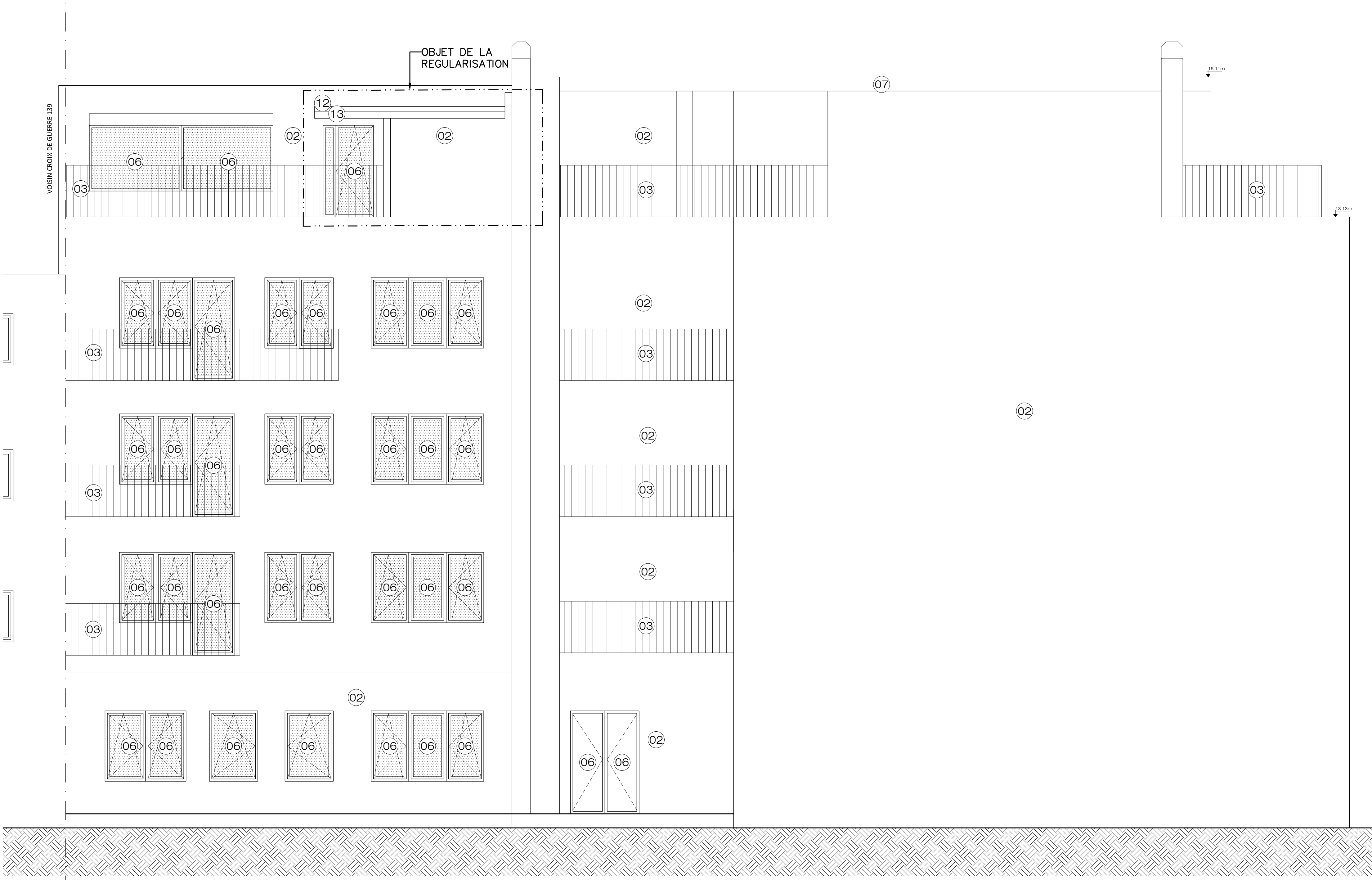


PLAN DE LOCALISATION
SITUATION EXISTANTE
échelle 1:1000

REGION		COSAUAJE			
Bruxelles Capitale		Neder-Over-Heembeek			
Régularisation d'un appartement					
ADRESSE		CADASTRE			
Av. des Croix de Guerre n°141					
MAÎTRE DE L'OUVRAGE					
ADRESSE					
ARCHITECTE					
ADRESSE					
BUREAU EN STABILITÉ					
ADRESSE					
BUREAU EN TECHNIQUES SPÉCIALES					
ADRESSE					
DATE	IND	MODIFICATIONS	DATE	IND	MODIFICATIONS
10.09.2025	A	Demande du permis d'urbanisme			
20.01.2026	B	Demande de PU - complément avec situation de droit			
DOSSIER - PHASE					
PU 2510					
OBJET DU PLAN		EDH	PLAN N°		
SITUATION EXISTANTE ET PROJETÉE			PUAD 01-1		
Plans et coupe		1:50	COND.		
Plan d'implantation		1:500	EH		
Plan de situation		1:2000	DATE		
			20.01.2026		



FACADE NE (RUE DES PRES COMMUNS)
SITUATION EXISTANTE
échelle 1:50



FACADE SE (FACADE ARRIERE)
SITUATION EXISTANTE
échelle 1:50



FACADE NO (AVENUE DES CROIX DE GUERRE)
SITUATION EXISTANTE
échelle 1:50

- LEGENDE MATERIAUX DE FACADES
- 01 Briques existantes ton jaune
 - 02 Briques existantes ton rouge
 - 03 Gaine corps en métal ton gris
 - 04 Enseigne steel express
 - 05 Carrelage ton bleu
 - 06 Châssis en PVC ton blanc
 - 07 Débord en béton
 - 08 Porte d'entrée
 - 09 Porte de garage
 - 10 Vitre
 - 11 Pavé de verre
 - 12 Coffrage de béton en bois
 - 13 Gouttière en plastique
 - 14 Coffre de stores
 - 15 Cheminée en briques
- LEGENDE
- MACONNERIE EXISTANTE
 - DEMOLITION
 - NOUVELLE MACONNERIE

REGION		COSAQUE																																					
Bruxelles Capitale		Neder-Over-Heembeek																																					
Régularisation d'un appartement																																							
Av. des Croix de Guerre n°141																																							
ADRESSE		CADASTRE																																					
MAÎTRE DE L'OUVRAGE																																							
ADRESSE																																							
ARCHITECTE																																							
ADRESSE																																							
BUREAU EN STABILITE																																							
ADRESSE																																							
BUREAU EN TECHNIQUES SPECIALES																																							
ADRESSE																																							
<table><tr><td>DATE</td><td>IND</td><td>MODIFICATIONS</td><td>DATE</td><td>IND</td><td>MODIFICATIONS</td></tr><tr><td>10.09.2025</td><td>A</td><td>Demande de permis d'urbanisme</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>20.01.2026</td><td>B</td><td>demande de PU - complément avec situation de droit</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>				DATE	IND	MODIFICATIONS	DATE	IND	MODIFICATIONS	10.09.2025	A	Demande de permis d'urbanisme				20.01.2026	B	demande de PU - complément avec situation de droit																					
DATE	IND	MODIFICATIONS	DATE	IND	MODIFICATIONS																																		
10.09.2025	A	Demande de permis d'urbanisme																																					
20.01.2026	B	demande de PU - complément avec situation de droit																																					
DOSSIER - PHASE																																							
PU 2510																																							
OBJET DU PLAN		EDH	PLAN N°																																				
SITUATION EXISTANTE ET PROJETEE			PU AD 01-2																																				
Facades		1:50	COND																																				
			EH																																				
			DATE																																				
			20.01.26																																				